



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

2° SETTORE MANUTENZIONI, AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

**Determinazione n° 218 del 10/09/2018**

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANTENIMENTO IN ESERCIZIO, MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI ASCENSORI, MONTACARICHI E MONTASCALE DI PROPRIETÀ DELL'AMM.NE COM.LE INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2018-2020 - AGGIUDICAZIONE.**

**DIRIGENTE**

**1° SERVIZIO MANUTENZIONI E PROTEZIONE CIVILE**

**DECISIONE**

1) Aggiudica il SERVIZIO DI MANTENIMENTO IN ESERCIZIO, MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI ASCENSORI, MONTACARICHI E MONTASCALE DI PROPRIETÀ DELL'AMMINISTRAZIONE COM.LE INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2018-2020 alla Ditta GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI SRL con sede legale in Calenzano (Fi), Via degli Artigiani n. 37/39 – P. IVA 05673830484, per un importo di Euro 13.333,07 oltre Iva, per un totale complessivo di Euro 16.266,34 Iva compresa;

2) Dà atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo l'acquisizione da parte della stazione appaltante della documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario, così come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e smi;

3) Dà atto che la spesa complessiva di Euro 16.266,34 è finanziata come segue:

**per Euro 3.253,26 ai seguenti capitoli del bilancio di previsione 2018:**

- Euro 1.000,00 al cap. 10105301305 "Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la gestione de beni demaniali e patrimoniali" - Livello 5 n. 1030209011 – Imp.

1281/2018;

- Euro 403,21 al cap. 10401301305 “Prestazioni di servizio per la scuola materna - Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 1282/2018;

- Euro 600,00 al cap. 10402302305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la scuola elementare” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 1283/2018;

- Euro 300,00 al cap. 10402303305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la scuola media” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 1284/2018;

- Euro 209,63 al cap. 11201301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per asilo nido” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 1285/2018;

- Euro 440,42 al cap. 10502301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per biblioteca” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 1286/2018;

- Euro 300,00 al cap. 11209300375 “Prestazioni di servizio per servizio necroscopico e cimiteriale – Prestazioni di servizio – Spese varie” - Livello 5 n. 1030299999 – Imp. 1287/2018;

**per Euro 6.506,54 ai seguenti capitoli del bilancio di previsione 2019:**

- Euro 2.406,51 al cap. 10105301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la gestione de beni demaniali e patrimoniali” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 183/2019;

- Euro 2.000,000 al cap. 10402302305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la scuola elementare” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 184/2019;

- Euro 806,42 al cap. 11201301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per asilo nido” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 185/2019;

- Euro 693,61 al cap. 10502301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per biblioteca” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 186/2019;

- Euro 600,00 al cap. 11209301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per servizio necroscopico e cimiteriale” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 187/2019;

**per Euro 6.506,54 ai seguenti capitoli del bilancio di previsione 2020:**

- Euro 1.819,28 al cap. 10105301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la gestione de beni demaniali e patrimoniali” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 51/2020;

- Euro 1.000,00 al cap. 10402302305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la scuola elementare” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 52/2020;

- Euro 1.400,00 al cap. 10402303305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e

degli impianti per la scuola media” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 55/2020;

- Euro 806,42 al cap. 11201301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per asilo nido” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 53/2020;

- Euro 880,84 al cap. 10502301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per biblioteca” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 54/2020;

- Euro 600,00 al cap. 11209301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per servizio necroscopico e cimiteriale” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 56/2020;

4) Registra le seguenti economie di spesa in conseguenza del ribasso effettuato dalla Ditta GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI SRL in sede di procedura negoziata:

- Economia di Euro 504,26 al cap. 10105301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la gestione de beni demaniali e patrimoniali” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 1281/2018;

- Economia di Euro 501,05 al cap. 10402302305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la scuola elementare” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 1283/2018;

- Economia di Euro 360,63 al cap. 10402303305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la scuola media” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 1284/2018;

- Economia di Euro 193,58 al cap. 11201301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per asilo nido” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 1285/2018;

- Economia di Euro 323,42 al cap. 11209300375 “Prestazioni di servizio per servizio necroscopico e cimiteriale – Prestazioni di servizio – Spese varie” - Livello 5 n. 1030299999 – Imp. 1287/2018;

- Economia di Euro 3.365,86 al cap. 10105301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la gestione de beni demaniali e patrimoniali” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 183/2019;

- Economia di Euro 400,00 al cap. 11209301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per servizio necroscopico e cimiteriale” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 187/2019;

- Economia di Euro 1.436,08 al cap. 10105301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la gestione de beni demaniali e patrimoniali” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 51/2020;

- Economia di Euro 1.329,78 al cap. 10402302305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la scuola elementare” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 52/2020;

- Economia di Euro 600,00 al cap. 10402303305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la scuola media” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 55/2020;

- Economia di Euro 400,00 al cap. 11209301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per servizio necroscopico e cimiteriale” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 56/2020;

6) Dà atto che ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, il CIG identificativo del presente appalto è 7523244957;

7) Dà atto che si procederà alla formalizzazione degli atti contrattuali mediante stipula di contratto sul portale [www.acquistinrete.pa.it](http://www.acquistinrete.pa.it).

## **MOTIVAZIONE**

Premesso che con determinazione n. 141 del 21/06/2018 sono stati approvati la Relazione Tecnico Illustrativa, il Capitolato Speciale di Appalto e l'Allegato "A" Ubicazione impianti, relativi all'appalto del SERVIZIO DI MANTENIMENTO IN ESERCIZIO, MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI ASCENSORI, MONTACARICHI E MONTASCALE DI PROPRIETÀ DELL'AMM.NE COM.LE INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2018-2020, per un importo a base di gara di Euro 21.050,00 oltre Iva, per un totale complessivo di Euro 25.681,00 Iva compresa ed è stato indetto l'appalto della prestazione di servizio in oggetto mediante procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016 da espletarsi tramite indizione di RDO sul portale [Acquistinrete.pa.it](http://Acquistinrete.pa.it), con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, con invito rivolto agli operatori economici iscritti nel suddetto portale telematico alla categoria merceologica "Gestione degli immobili – Interventi di manutenzione e riparazione - Impianti Elevatori";

Considerato:

- che sul portale [Acquistinrete.pa.it](http://Acquistinrete.pa.it), è stata indetta sul M.E.P.A. la R.D.O. n. 1979040;
- che la migliore offerta pervenuta è risultata essere quella della Ditta GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI SRL con sede legale in Calenzano (Fi), Via degli Artigiani n. 37/39 – P. IVA 05673830484, per un importo di Euro 13.333,07 oltre Iva, per un totale complessivo di Euro 16.266,34 Iva compresa;

Ritenuto dover procedere ad aggiudicare l'appalto in oggetto alla suddetta Ditta GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI SRL con sede legale in Calenzano (Fi), Via degli Artigiani n. 37/39 – P. IVA 05673830484.

## **RIFERIMENTI NORMATIVI**

**A carattere generale:**

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- D.Lgs. 196/2003 “Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati

personali" (e successive modifiche ed integrazioni).

- D.Lgs. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" (e successive modifiche ed integrazioni).

#### **A carattere specifico:**

- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Ordinanza sindacale n° 59 del 31.07.2014 Incarichi ai Dirigenti dei vari settori;
- Determinazione n. 141 del 21/06/2018;
- "Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e i relativi contratti" approvato con Deliberazione C.C. n. 53 del 28/11/2017;
- Linee Guida ANAC n. 4 così come aggiornate con deliberazione dell'Anac n. 206 del 01/03/2018;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n° 4 del 27/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2018/2020;
- Il presente atto è coerente con la programmazione e attività di questo Ente, così come risulta dal Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020, approvato con deliberazione G.M. n. 30 del 19/03/2018.

<b>ELENCO ALLEGATI:</b>
-------------------------

<b>ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO</b>
--

<b>ESERCIZIO DEI DIRITTI</b>
------------------------------

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso

straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.

telefono: 0587 299248

indirizzo e-mail:urp@comune.pontedera.pi.it

<b>ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE</b>
-------------------------------------

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

1                    3° SETTORE FINANZIARIO

2                    1° SERVIZIO RAGIONERIA

<b>ESECUTIVITA'</b>
---------------------

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo non comportando impegni di spesa.

Responsabile del Procedimento Arch. Roberto Fantozzi – tel. 0587/299131 mail

r.fantozzi@comune.pontedera.pi.it

Dirigente  
2° SETTORE MANUTENZIONI, AMBIENTE E  
PROTEZIONE CIVILE  
FANTOZZI ROBERTO / ArubaPEC S.p.A.